

ИЗМЕНЕНИЯ В РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ФИНАНСОВОЕ ОБЩЕСТВО ГПБ-СПК»

процентные неконвертируемые бездокументарные облигации с залоговым обеспечением серии А1

регистрационный номер выпуска ценных бумаг
4-01-00866-R-001P

Изменения вносятся по решению Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч-Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа ООО «СФО ГПБ-СПК», о внесении изменений в решение о выпуске ценных бумаг, принятому 05 февраля 2025 года, решение от 05 февраля 2025 года, № 01/02/2025/SFO GPB-SPK

Место нахождения эмитента (в соответствии с его уставом): Российская Федерация, г. Москва.

Директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч-Управление» - управляющей организации ООО «СФО ГПБ-СПК», действующей на основании решения единственного учредителя ООО «СФО ГПБ-СПК» (Решение № 1 от 14.08.2024) и договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 19.08.2024, действующий на основании устава управляющей организации

Лесная Луиза Владимировна

1. ИЗМЕНЕНИЯ ВНОСЯТСЯ В ТАБЛИЦУ В ПУНКТЕ 7.3.1.1 «УСЛОВИЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОБЛИГАЦИЯМ С ЗАЛоговым ОБЕСПЕЧЕНИЕМ ДЕНЕЖНЫМИ ТРЕБОВАНИЯМИ (В ТОМ ЧИСЛЕ БУДУЩИМИ ДЕНЕЖНЫМИ ТРЕБОВАНИЯМИ)» РЕШЕНИЯ О ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ:

Текст изменяемой редакции:

№	Расход	Лимит (включительно) (руб.)	Период
1.	Исполнение обязательств по Облигациям серии А1 и Облигациям серии Б1	Без ограничения	Без ограничения
2.	Оплата покупной цены за Дополнительные потребительские кредиты	Для года, на который приходится дата начала размещения Облигаций серии А1: увеличенная в два раза номинальная стоимость размещаемых Облигаций серии А1 на дату начала их размещения. Для каждого года, следующего за годом, на который приходится дата начала размещения Облигаций серии А1: увеличенная в два раза номинальная стоимость (остаток номинальной стоимости, если ее часть уже была выплачена в предыдущих купонных периодах) находящихся в обращении Облигаций серии А1 на первое число соответствующего календарного года.	В календарный год
3.	Перечисления на расчетный счет Эмитента № 4070181020000005690 в «Газпромбанк» (Акционерное общество)	30 000 000 рублей	В календарный год
4.	Возврат денежных средств, по ошибке зачисленных на Залоговый счет Эмитента	В размере ошибочно зачисленных сумм	Без ограничения
5.	Возврат денежных средств, полученных Эмитентом от лиц, обязательства которых были прекращены на основании Закона об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам	В размере суммы средств, полученных после прекращения соответствующих обязательств	Без ограничения
6.	Перечисления денежных средств во исполнение обязательств Эмитента по Кредитной линии	600 000 000 рублей	В календарный месяц

Текст новой редакции:

№	Расход	Лимит (включительно) (руб.)	Период
1.	Исполнение обязательств по Облигациям серии А1 и Облигациям серии Б1	Без ограничения	Без ограничения
2.	Оплата покупной цены за Дополнительные потребительские кредиты	Для года, на который приходится дата начала размещения Облигаций серии А1: увеличенная в два раза номинальная стоимость размещаемых Облигаций серии А1 на дату начала их размещения. Для каждого года, следующего за годом, на который приходится дата начала размещения Облигаций серии А1: увеличенная	В календарный год

		в два раза номинальная стоимость (остаток номинальной стоимости, если ее часть уже была выплачена в предыдущих купонных периодах) находящихся в обращении Облигаций серии А1 на первое число соответствующего календарного года.	
3.	Перечисления на расчетный счет Эмитента № 4070181020000005690 в «Газпромбанк» (Акционерное общество)	30 000 000 рублей	В календарный год
4.	Возврат денежных средств, по ошибке зачисленных на Залоговый счет Эмитента	В размере ошибочно зачисленных сумм	Без ограничения
5.	Возврат денежных средств, полученных Эмитентом от лиц, обязательства которых были прекращены на основании Закона об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам	В размере суммы средств, полученных после прекращения соответствующих обязательств	Без ограничения
6.	Перечисления денежных средств во исполнение обязательств Эмитента по Кредитной линии	600 000 000 рублей	В календарный месяц
7.	Оплата покупной цены за Потребительские кредиты, приобретенные Эмитентом до даты начала размещения Облигаций серии А1	100 000 000 рублей	С даты начала размещения Облигаций серии А1 до даты полного погашения Облигаций серии А1

2. ИЗМЕНЕНИЯ ВНОСЯТСЯ В ПУНКТ 7.3.1.2.3 «ИНФОРМАЦИЯ О ФОРМАХ, СПОСОБАХ ПРИНЯТИЯ И ОБЪЕМЕ РИСКОВ, ПРИНИМАЕМЫХ ПЕРВОНАЧАЛЬНЫМИ И (ИЛИ) ПОСЛЕДУЮЩИМИ КРЕДИТОРАМИ ПО ОБЯЗАТЕЛЬСТВАМ, ДЕНЕЖНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ПО КОТОРЫМ СОСТАВЛЯЮТ ЗАЛОГОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ» РЕШЕНИЯ О ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ:

Текст изменяемой редакции:

7.3.1.2.3. Информация о формах, способах принятия и объеме рисков, принимаемых первоначальными и (или) последующими кредиторами по обязательствам, денежные требования по которым составляют залоговое обеспечение:

Общий объем рисков, принимаемых Оригинатором: не менее 20 % от общего размера обязательств по Облигациям серии А1 и Облигациям серии Б1.

Информация об Оригинаторе:

полное фирменное наименование: «Газпромбанк» (Акционерное общество);

сокращенное фирменное наименование: Банк ГПБ (АО);

место нахождения: г. Москва;

ИНН: 7744001497;

ОГРН: 1027700167110;

Форма принятия рисков:

Передача денежных средств (прямое финансирование).

Способ принятия рисков:

Оригинатор приобретает Облигации серии Б1, которые являются облигациями младшего транша, как это понимается в Указании Банка России от 07.07.2014 № 3309-У «О формах и способах

принятия рисков по облигациям с залоговым обеспечением специализированного финансового общества и специализированного общества проектного финансирования».

Предполагаемый срок совершения сделки, посредством которой кредитором приняты риски, содержание сделки, в том числе права и обязанности сторон, срок исполнения обязательств по сделке, стороны сделки, размер сделки в денежном выражении:

Предполагаемый срок заключения сделки: дата начала размещения Облигаций серии Б1 совпадает с датой начала размещения Облигаций серии А1.

Содержание сделки, в том числе права и обязанности сторон: приобретение Оригинатором у Эмитента Облигаций серии Б1 в процессе размещения Облигаций серии Б1. Эмитент осуществляет размещение Облигаций серии Б1 в пользу Оригинатора, а Оригинатор обязуется уплатить покупную цену за Облигации серии Б1 в соответствии с документом, содержащим условия размещения Облигаций серии Б1.

Срок исполнения обязательств по договору купли-продажи Облигаций серии Б1: в дату размещения Облигаций серии Б1 (совпадает с датой начала размещения Облигаций серии А1).

Стороны сделки: Оригинатор в качестве покупателя (первого приобретателя) Облигаций серии Б1 и Эмитент в качестве продавца Облигаций серии Б1.

Размер сделки в денежном выражении: не указывается, так как на дату подписания Решения о выпуске количество и цена размещения Облигаций серии Б1 не определены.

Текст новой редакции:

7.3.1.2.3. Информация о формах, способах принятия и объеме рисков, принимаемых первоначальными и (или) последующими кредиторами по обязательствам, денежные требования по которым составляют залоговое обеспечение:

Общий объем рисков, принимаемых Оригинатором: не менее 20 % от общего размера обязательств по Облигациям серии А1 и Облигациям серии Б1.

Информация об Оригинаторе:

полное фирменное наименование: «Газпромбанк» (Акционерное общество);

сокращенное фирменное наименование: Банк ГПБ (АО);

место нахождения: г. Москва;

ИНН: 7744001497;

ОГРН: 1027700167110;

Форма принятия рисков:

Оригинатор принимает риски в форме прямого финансирования и в форме отложенного финансирования.

Прямое финансирование

Способ принятия рисков:

Оригинатор приобретает Облигации серии Б1, которые являются облигациями младшего транша, как это понимается в Указании Банка России от 07.07.2014 № 3309-У «О формах и способах принятия рисков по облигациям с залоговым обеспечением специализированного финансового общества и специализированного общества проектного финансирования».

Предполагаемый срок совершения сделки, посредством которой кредитором приняты риски, содержание сделки, в том числе права и обязанности сторон, срок исполнения обязательств по сделке, стороны сделки, размер сделки в денежном выражении:

Предполагаемый срок заключения сделки: дата начала размещения Облигаций серии Б1 совпадает с датой начала размещения Облигаций серии А1.

Содержание сделки, в том числе права и обязанности сторон: приобретение Оригинатором у Эмитента Облигаций серии Б1 в процессе размещения Облигаций серии Б1. Эмитент осуществляет размещение Облигаций серии Б1 в пользу Оригинатора, а Оригинатор обязуется

уплатить покупную цену за Облигации серии Б1 в соответствии с документом, содержащим условия размещения Облигаций серии Б1.

Срок исполнения обязательств по договору купли-продажи Облигаций серии Б1: в дату размещения Облигаций серии Б1 (совпадает с датой начала размещения Облигаций серии А1).

Стороны сделки: Оригинатор в качестве покупателя (первого приобретателя) Облигаций серии Б1 и Эмитент в качестве продавца Облигаций серии Б1.

Размер сделки в денежном выражении: не указывается, так как на дату подписания Решения о выпуске количество и цена размещения Облигаций серии Б1 не определены.

Отложенное финансирование

Способ принятия рисков:

Оригинатор принимает на себя обязательство по каждому требованию Эмитента предоставлять последнему денежные средства (кредит в рамках Кредитной линии), а Эмитент обязуется возвратить полученные денежные суммы и уплатить проценты на них после исполнения полностью всех обязательств с наступившим сроком исполнения по Облигациям серии А1 и Облигациям серии Б1.

Предполагаемый срок совершения сделки, посредством которой кредитором приняты риски, содержание сделки, в том числе права и обязанности сторон, срок исполнения обязательств по сделке, стороны сделки, размер сделки в денежном выражении:

Предполагаемый срок заключения сделки: не позднее даты начала размещения Облигаций.

Содержание сделки, в том числе права и обязанности сторон: Оригинатор обязуется открыть Эмитенту кредитную линию (предоставить денежные средства (кредит) Эмитенту в размере и на условиях, предусмотренных Кредитной линией), а Эмитент обязуется возвратить полученную денежную сумму (кредит, полученный по Кредитной линии) и уплатить проценты за пользование ими после исполнения полностью всех обязательств с наступившим сроком исполнения по Облигациям серии А1 и Облигациям серии Б1.

Прочие положения и порядок реализации прав и обязанностей сторон по договору об открытии кредитной линии закрепляются в указанном соглашении. Отдельные условия Кредитной линии приводятся в п.12.7 Решения о выпуске.

Стороны сделки: Оригинатор в качестве кредитора (банка) и Эмитент в качестве заемщика.

Размер сделки в денежном выражении: не указывается, так как окончательный Размер лимита по кредитной линии не определен сторонами. Окончательный Размер лимита по кредитной линии будет определен не позднее даты начала размещения Облигаций.

Срок исполнения обязательств кредитора (Оригинатора) по предоставлению кредита в рамках Кредитной линии: в течение 1 рабочего дня с даты получения соответствующего заявления от Эмитента.

Срок исполнения обязательств заемщика (Эмитента) по возврату кредита (основного долга по Кредитной линии) и по уплате процентов: предельный срок исполнения обязанности Эмитента по возврату средств, полученных по Кредитной линии, наступает не ранее даты погашения Облигаций серии А1 и Облигаций серии Б1. При этом Эмитент имеет право осуществить возврат средств до наступления предельного срока при условии, что возврат осуществляется после исполнения всех обязательств с наступившим сроком исполнения по Облигациям серии А1 и Облигациям серии Б1.

3. ИЗМЕНЕНИЯ ВНОСЯТСЯ В АБЗАЦ ПЯТЫЙ ПУНКТА 12.9 «ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПОСТУПЛЕНИЙ ПО ПРОЦЕНТАМ» РЕШЕНИЯ О ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ:

Текст изменяемой редакции:

- (3) денежные средства, исключенные из Денежного резерва в связи с его амортизацией;

Текст новой редакции:

- (3) денежные средства, исключенные из Денежного резерва в связи с его амортизацией, а также денежные средства, полученные Эмитентом от Оригинатора в соответствии с Рамочным договором

уступки на СФО в случае получения Эмитентом обоснованного заявления о зачете по основаниям, установленным статьей 412 Гражданского кодекса Российской Федерации;